

Решение
Дисциплинарного комитета Ассоциации
«Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет»
от «12» октября 2017 г. (протокол № 20)

1. Слушали: жалобу Измалковой С.Л. (вх. от 21.08.2017 № 21/08/17-4) на Каракулову Марину Анатольевну (реестровый № 0431 от 24.06.2011 г.) по отчету от 07.10.2014 № 228/14 «Об определении рыночной стоимости одной обыкновенной именной бездокументарной акции в 100 % пакете акций ОАО «Информпечать».

По итогам внеплановой проверки (акт внеплановой проверки от 19.09.2017 № 46/2017) Каракуловой Марины Анатольевны (реестровый № 0431 от 24.06.2011 г.) было выявлено нарушение требований статьи 15 Федерального закона от 29.07.1998 N 135-ФЗ "Об оценочной деятельности в Российской Федерации" в части обязанности оценщика хранить копии подписанных им отчетов, на бумажных или электронных носителях либо в форме электронных документов в течение трех лет с даты составления отчета

Постановили: в связи с необходимостью получения и исследования материалов для всестороннего рассмотрения дела о применении мер дисциплинарного воздействия и объективного принятия решения, на основании п. 7.2., п. 8.2., п. 8.3. Приказа Минэкономразвития России от 25.12.2015 г. № 989 "Об утверждении требований к рассмотрению саморегулируемой организацией оценщиков жалобы на нарушение ее членом требований Федерального закона от 29.07.1998 г. № 135-ФЗ "Об оценочной деятельности в Российской Федерации", федеральных стандартов оценки, иных нормативных правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности, стандартов и правил оценочной деятельности, правил деловой и профессиональной этики":

1. Отложить рассмотрение дела о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении Каракуловой Марины Анатольевны (реестровый № 0431 от 24.06.2011 г.) на срок до 10.11.2017 г.;

2. Запросить у реестродержателя акций ОАО «Информпечать» - ООО «Евроазиатский регистратор» (место нахождения: 420021, Республика Татарстан, г. Казань, ул. Столбова, д. 2., почтовый адрес: 420021, Республика Татарстан, г. Казань, а/я 238. тел./факс: (843) 526-95-82) оригинал либо точную заверенную копию отчета № 228/14 «Об определении рыночной стоимости одной обыкновенной именной акции в 100% пакете акций ОАО «Информпечать» (с приложениями).

2. Слушали: дело о нарушении Пичугиным Иваном Александровичем (реестровый № 1465 от 01.10.2014 г.) требований Федерального закона от 29 июля 1998г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», федеральных стандартов оценки, иных нормативных правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности, стандартов и правил оценочной деятельности, правил деловой и профессиональной этики, требований о внесении обязательных членских взносов в саморегулируемую организацию оценщиков и дополнительных требований к порядку обеспечения имущественной ответственности и о применении в отношении Пичугина Ивана Александровича (реестровый № 1465 от 01.10.2014 г.) меры дисциплинарного воздействия.

По итогам плановой проверки (акт плановой проверки от 29.09.2017 № 08/1465-17) Пичугина Ивана Александровича (реестровый № 1465 от 01.10.2014 г.) были выявлены нарушения требований пункта 4 статьи 6 Федерального закона от 1 декабря 2007г. № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», статьи 22.3 Федерального закона от 29 июля 1998г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» в части сдачи отчетности о выполненных отчетах за проверяемый период, требований статьи 15 Федерального закона от 29 июля 1998г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» в части оплаты членских взносов за проверяемый период, требований статей 15 и 24.3 Федерального закона от 29 июля 1998г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» в части представления документов, необходимых для проведения проверки.

По состоянию на 12.10.2017 г. выявленные в ходе плановой проверки нарушения Пичугиным Иваном Александровичем (реестровый № 1465 от 01.10.2014 г.) не устранены.

Постановили: руководствуясь статьями 24.3, 24.4 Федерального закона №135-ФЗ «Об оценочной деятельности в РФ» от 29.07.1998 г., Положением «О Департаменте контроля Ассоциации «Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет», а также Положением «О Дисциплинарном комитете Ассоциации «Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет» применить в отношении Пичугина Ивана Александровича (реестровый № 1465 от 01.10.2014 г.) меру дисциплинарного воздействия в виде предписания, обязав в срок до 10.11.2017 г. устранить выявленные при проведении плановой проверки нарушения, а именно:

- Предоставить отчетность за 2015 г., за 2016 г.;
- Оплатить задолженность по оплате членских взносов за 2015 г. – 6000 рублей, за 2016 г. – 8000 рублей;
- Предоставить отчет об оценке за проверяемый период на проверку.

3. Слушали: дело о нарушении Документовой Светланой Олеговной (реестровый № 1463 от 01.10.2014 г.) требований Федерального закона от 29 июля 1998г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», федеральных стандартов оценки, иных нормативных правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности, стандартов и правил оценочной деятельности, правил деловой и профессиональной этики, требований о внесении обязательных членских взносов в саморегулируемую организацию оценщиков и дополнительных требований к порядку обеспечения имущественной ответственности и о применении в отношении Документовой Светланы Олеговны (реестровый № 1463 от 01.10.2014 г.) меры дисциплинарного воздействия.

По итогам плановой проверки (акт плановой проверки от 29.09.2017 № 08/1463-17) Документовой Светланы Олеговны (реестровый № 1463 от 01.10.2014 г.) было выявлено нарушение требований статей 15 и 24.3 Федерального закона от 29 июля 1998г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» в части представления документов, необходимых для проведения проверки.

По состоянию на 12.10.2017 г. выявленные в ходе плановой проверки нарушения Документовой Светланой Олеговной (реестровый № 1463 от 01.10.2014 г.) не устранены.

Постановили: руководствуясь статьями 24.3, 24.4 Федерального закона №135-ФЗ «Об оценочной деятельности в РФ» от 29.07.1998 г., Положением «О Департаменте контроля Ассоциации «Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет», а также Положением «О Дисциплинарном комитете Ассоциации «Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет» применить в отношении Документовой Светланы Олеговны (реестровый № 1463 от 01.10.2014 г.) меру дисциплинарного воздействия в виде предписания, обязав в срок до 10.11.2017 г. устранить выявленные при проведении плановой проверки нарушения, а именно:

- Предоставить отчет об оценке за проверяемый период на проверку.

4. Слушали: дело о нарушении Кузиным Сергеем Валерьевичем (реестровый № 1530 от 12.12.2014 г.) требований Федерального закона от 29 июля 1998г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», федеральных стандартов оценки, иных нормативных правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности, стандартов и правил оценочной деятельности, правил деловой и профессиональной этики, требований о внесении обязательных членских взносов в саморегулируемую организацию оценщиков и дополнительных требований к порядку обеспечения имущественной ответственности и о применении в отношении Кузина Сергея Валерьевича (реестровый № 1530 от 12.12.2014 г.) меры дисциплинарного воздействия.

По итогам плановой проверки (акт плановой проверки от 29.09.2017 № 08/1530-17) Кузина Сергея Валерьевича (реестровый № 1530 от 12.12.2014 г.) были выявлены нарушения требований пункта 4 статьи 6 Федерального закона от 1 декабря 2007г. № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», статьи 22.3 Федерального закона от 29 июля

1998г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» в части сдачи отчетности о выполненных отчетах за проверяемый период, требований статьи 15 Федерального закона от 29 июля 1998г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» в части оплаты членских взносов за проверяемый период, требований статей 15 и 24.3 Федерального закона от 29 июля 1998г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» в части представления документов, необходимых для проведения проверки.

По состоянию на 12.10.2017 г. выявленные в ходе плановой проверки нарушения Кузиным Сергеем Валерьевичем (реестровый № 1530 от 12.12.2014 г.) не устранены.

Постановили: руководствуясь статьями 24.3, 24.4 Федерального закона №135-ФЗ «Об оценочной деятельности в РФ» от 29.07.1998 г., Положением «О Департаменте контроля Ассоциации «Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет», а также Положением «О Дисциплинарном комитете Ассоциации «Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет» применить в отношении Кузина Сергея Валерьевича (реестровый № 1530 от 12.12.2014 г.) меру дисциплинарного воздействия в виде предписания, обязав в срок до 10.11.2017 г. устранить выявленные при проведении плановой проверки нарушения, а именно:

- Предоставить отчетность за 4 квартал 2014 г., за 2015 г., за 2016 г.;
- Оплатить задолженность по оплате членских взносов за 2016 г. – 8000 рублей;
- Предоставить отчет об оценке за проверяемый период на проверку.

5. Слушали: дело о нарушении Сивец Екатериной Николаевной (реестровый № 1525 от 05.12.2014 г.) требований Федерального закона от 29 июля 1998г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», федеральных стандартов оценки, иных нормативных правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности, стандартов и правил оценочной деятельности, правил деловой и профессиональной этики, требований о внесении обязательных членских взносов в саморегулируемую организацию оценщиков и дополнительных требований к порядку обеспечения имущественной ответственности и о применении в отношении Сивец Екатерины Николаевны (реестровый № 1525 от 05.12.2014 г.) меры дисциплинарного воздействия.

По итогам плановой проверки (акт плановой проверки от 29.09.2017 № 08/1525-17) Сивец Екатерины Николаевны (реестровый № 1525 от 05.12.2014 г.) были выявлены нарушения требований пункта 4 статьи 6 Федерального закона от 1 декабря 2007г. № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», статьи 22.3 Федерального закона от 29 июля 1998г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» в части сдачи отчетности о выполненных отчетах за проверяемый период, требований статей 15 и 24.3 Федерального закона от 29 июля 1998г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» в части представления документов, необходимых для проведения проверки.

По состоянию на 12.10.2017 г. выявленные в ходе плановой проверки нарушения Сивец Екатериной Николаевной (реестровый № 1525 от 05.12.2014 г.) не устранены.

Постановили: руководствуясь статьями 24.3, 24.4 Федерального закона №135-ФЗ «Об оценочной деятельности в РФ» от 29.07.1998 г., Положением «О Департаменте контроля Ассоциации «Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет», а также Положением «О Дисциплинарном комитете Ассоциации «Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет» применить в отношении Сивец Екатерины Николаевны (реестровый № 1525 от 05.12.2014 г.) меру дисциплинарного воздействия в виде предписания, обязав в срок до 10.11.2017 г. устранить выявленные при проведении плановой проверки нарушения, а именно:

- Предоставить отчетность за 2016 г.;
- Предоставить отчет об оценке за проверяемый период на проверку.

6. Слушали: дело о нарушении Качалкиным Александром Олеговичем (реестровый № 1464 от 01.10.2014 г.) требований Федерального закона от 29 июля 1998г. № 135-ФЗ «Об

оценочной деятельности в Российской Федерации», федеральных стандартов оценки, иных нормативных правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности, стандартов и правил оценочной деятельности, правил деловой и профессиональной этики, требований о внесении обязательных членских взносов в саморегулируемую организацию оценщиков и дополнительных требований к порядку обеспечения имущественной ответственности и о применении в отношении Качалкина Александра Олеговича (реестровый № 1464 от 01.10.2014 г.) меры дисциплинарного воздействия.

По итогам плановой проверки (акт плановой проверки от 29.09.2017 № 08/1464-17) Качалкина Александра Олеговича (реестровый № 1464 от 01.10.2014 г.) были выявлены нарушения требований пункта 4 статьи 6 Федерального закона от 1 декабря 2007г. № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», статьи 22.3 Федерального закона от 29 июля 1998г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» в части сдачи отчетности о выполненных отчетах за проверяемый период, требований статьи 15 Федерального закона от 29 июля 1998г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» в части оплаты членских взносов за проверяемый период, требований статей 15 и 24.3 Федерального закона от 29 июля 1998г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» в части представления документов, необходимых для проведения проверки.

По состоянию на 12.10.2017 г. выявленные в ходе плановой проверки нарушения Качалкиным Александром Олеговичем (реестровый № 1464 от 01.10.2014 г.) не устранены.

Постановили: руководствуясь статьями 24.3, 24.4 Федерального закона №135-ФЗ «Об оценочной деятельности в РФ» от 29.07.1998 г., Положением «О Департаменте контроля Ассоциации «Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет», а также Положением «О Дисциплинарном комитете Ассоциации «Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет» применить в отношении Качалкина Александра Олеговича (реестровый № 1464 от 01.10.2014 г.) меру дисциплинарного воздействия в виде предписания, обязав в срок до 10.11.2017 г. устранить выявленные при проведении плановой проверки нарушения, а именно:

- Предоставить отчетность за 2015 г., за 2016 г.;
- Оплатить задолженность по оплате членских взносов за 2015 г. – 6000 рублей, за 2016 г. – 8000 рублей;
- Предоставить отчет об оценке за проверяемый период на проверку.